

Dvosoban stan 52m2 Pofalići, Novo Sarajevo, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Imovina
E-posta: info@imovina.ba
Ekle: Agencija
Soyad: Imovina
Firma Adı: Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: https://www.imovina.ba
Ülke: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Posta Kodu: 71000
Adres: Marka Marulića 2
Mobile: 00387 61 062 555
Hakkımızda: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.: 22

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Dvosoban stan 52m2 Pofalići
Emlak: Satılık
Metre Kare: 52 m²
Kat: 1
Kat Sayısı: 2
Yatak Odaları: 2
Banyolar: 1
Gönderildi: 28.11.2024

Konum

Ülke: Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl: Kanton Sarajevo
Şehir: Novo Sarajevo

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Imovina.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja garsonjeru sa pripadajućom baštom u naselju Pofalići Prodaje se dvosoban stan površine 52m2 pozicioniran na prvom spratu manje stambene zgrade u ul. Pofalićka, naselje Pofalići, Opština Novo Sarajevo. Predmetna nekretnina se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, degežmana, kupatila, 2 ostave, predsoblja i garaže. Prema informaciji od vlasnika, posljednja adaptacija je urađena 2020 godine i tom prilikom je postavljen parket u dnevnom boravku, promijenjene su elektro i vodo instalacije, renovirano je kupatilo sa ugrađenim novim sanitarnim uređajima, osvježene zidne obloge, postavljena nova vanjska PVC stolarija i urađeno plinsko etažno grijanje. Nekretnina je okrenuta južno te joj južna orijentacija daje prirodnu svijetlost i prozračnost tokom cijelog dana. Nekretnina posjeduje i vlastitu garažu cca 20m2 koja je idealna za vašeg limenog ljubimca. U blizini se nalazi Osnovna škola Pofalići, hotel Italija, željeznička i autobuska stanica, Vilsonovo šetalište, supermarketi, pekara, mesnica, ambulanta, Mercator, apoteka, fabrika duhana, Jumbo i svi ostali sadržaji potrebni za ugodan život budućeg vlasnika. Standard: Plinsko etažno grijanje. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Parket u dnevnom boravku, spavaćoj sobi i predsoblju. Keramičke pločice u kuhinji, kupatilu, ostavi. Priključci za internet, kablovsku TV i telefon. Blindo vrata. Garaža. Privatni parking. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting

d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod
registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100342

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692054
Agency ref id: 100342
İrtibat telefonu: +387 61 062 555