

## Pula,okolica,građevinsko zemljište s projektom, Pula, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Pula,okolica,građevinsko zemljište s projektom  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 1010 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 210,000.00 €  
Gönderildi: 28.11.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula



### Tanım

#### Ek bilgi:

U ponudi za vas imamo izvrsno građevinsko zemljište s projektom za prizemnu vilu L oblika sa bazenom. Nalazi se u malom, mirnom mjestu sa svega nekoliko obiteljskih kuća i vila okruženih lijepom zelenom prirodom i mirom. Na čestici se trenutno nalazi 30ak maslina koje će ovoj nekretnini na kraju ostaviti istarski "štih" na okućnici koja je već ograđena betonskim zidom sa 3 strane. Na parceli se već nalazi priključak vode što je veliki plus. Struja je udaljena na cca 80-100m. Po izrađenom projektu u planu je da se vila sastoji od predsoblja, hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje-blagovaone, 4 spavaće sobe sa svojim kupaonama, teretane i bazena od 40 m2. Planirano je da se napravi tako da se u njoj mogu kretati i osobe sa invaliditetom. Udaljenost od prvih shopping centara je 1km, centra Pule je 4km, od aerodroma 3km te od istarskog ipsilona 1km. Sva dokumentacija za građevinsku dozvolu je odavno predana na županiju i parvaomoćnost iste se očekuje za oko 60 dana od objave ovog oglasa. Ova nekretnina je dobra prilika za sve investitore ili klijente koji traže lijep projekt sa mogućnošću vrlo brzog početka gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300041074-531

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692125  
Agency ref id: 300041074-531  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5015