

RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - stan 91 m2 u NOVOGRADNJI s pogledom na more i parkingom za 10 automobila! PRILIKA! HITNO!, Viškovo, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - stan 91 m2 u NOVOGRADNJI s pogledom na more i parkingom za 10 automobila! PRILIKA! HITNO!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	29 m ²
Fiyat:	209,000.00 €
Gönderildi:	28.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022
Son Güncelleme:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Viškovo
Şehir alanı:	Saršoni
Poštanski broj:	51216



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - stan 91 m2 u novogradnji s pogledom na more i parkingom za 10 automobila! PRILIKA! Hitna prodaja! Stan u novogradnji na prvom katu sastoji se od ulaznog predprostora, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, degažmana, dvije sobe i kupaonice, ukupne korisne površine 62,93 m2 i kojem pripada kao sporedni dio natkrivena terasa na prvom katu, korisne površine 29,00 m2. Terasa se može zatvoriti u aluminij, te bi se time dobila treća
-----------	--

soba. Sveukupna površina stana sa sporednim dijelom iznosi 91,93 m2 + cca 300 m2 parkinga i dvorišta koje će biti uskoro popločeno. VIŠKOVO: Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenici, Sroki i Kosi. Neka ova očaravajuća lokacija postane vaša oaza mira u prekrasnom ambijentu. Čisto vlasništvo 1/1. Uporabna dozvola (moguća kupnja na kredit). Ova nekretnina udaljena je cca 6.5 km zračne linije od mora, odnosno cca 13.7 km automobilom do centra Opatije (cca 25 minuta) ili cca 10.6 km automobilom do centra Rijeke (cca 18 minuta). **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35390

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692246
Agency ref id: 35390
İrtibat telefonu: +385 91 737 5328