

Galižana autohtona kamena kuća 69m2 sa okućnicom 231m2 !, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Galižana autohtona kamena kuća 69m2 sa okućnicom 231m2 !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	69 m ²
Arsa Ölçüsü:	231 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	275,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2024

Durum

Son Güncelleme: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Galižana
Poštanski broj:	52215

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju je renovirana istarska kamena kuća u Galižani , na odličnoj lokaciji blizu svih sadržaja a na pješačkoj udaljenosti od škole, vrtića, dućana i autobusne stanice. Nekretnina se sastoji od dvije kuće i okućnice od 231m2. Veća kuća 50m2 u potpunosti je renovirana i spremna za useljenje dok druga manja od 30m2, je za renovaciju a može se pretvoriti u dodatni stambeni prostor. U kuću je uloženo puno truda,napravljena je nova struja, voda kao i priključak na kanalizaciju. U prizemlju veće kuće je kuhinja, dnevni boravak, wc i stepenište, te izlaz na terasu. Na katu je kupaonica i spavaća soba a u potkrovlju još jedna soba. Natkrivena vanjska terasa od 25m2 sa stražnje strane kuće daje joj potrebnu privatnost. U dvorištu koje je kompletno ograđeno su posađene razne voćke i začinsko bilje, napravljen montažni bazen ,vanjski roštilj te je postavljen i solarni tuš. U dvorištu je također i jedna manja ostava . Parking za auto je besplatan na javnoj površini u neposrednoj blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1871

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692285
Agency ref id: IST-1871
İrtibat telefonu: 0913314002