

## 1.0 Mali salonac na prestižnoj lokaciji., Narodno pozorište ID#1903, Stari Grad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Ključ Bg nekretnine
Ekle:	Ključ
Soyad:	Bg nekretnine
Firma Adı:	Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kljucbgnekretnine.com">https://kljucbgnekretnine.com</a>
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Vračar
Adres:	Mileševska 34A
Mobile:	069/326-1231
Phone:	060/333-5525
Fax:	011/2430-104
Hakkımızda:	Agencija Ključ Bg Nekretnine Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.
Reg No.:	Reg. broj: 907 907

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	1.0 Mali salonac na prestižnoj lokaciji., Narodno pozorište ID#1903
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	32.00 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	134,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2024

#### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd

Şehir: Stari Grad  
Adresa: Braće Jugovića  
Poštanski broj: 11000

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Interkom, ADSL, Kablolu TV, Klima

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: U samom Centru kod Narodnog pozorišta, predstavljamo mali salonac od 32,6m2 sa dve lepe sobe, čajnom kuhinjom, velikim, osvetljenim hodnikom i kupatilom. Sve prostorije imaju velike prozore, izolovane su od buke. Zgrada je predratna, salonska, lepa fasada, održavan ulaz i svetlo stepenište. Stan je održavan, postavljena je kvalitetna PVC stolarija, kupatilo je renovirano, cevi u kuhinji zamenjene, na podu je preko drvenog parketa postavljen laminat radi lakšeg održavanja. Grejanje je na struju ( trofazna), niski mesečni troškovi. Uknjiženo 1/1. Ova nekretnina je idealna kao investicija, pogodna za poslovni prostor, izdavanje, za život manje porodice. Blizina svih turističkih i kulturnih znamenitosti Beograda, pešačke zone, daje ovom malom, funkcionalnom stanu na vrhunskoj lokaciji, bezgranične mogućnosti za kratkoročni i dugoročni najam kao i opravdanost za investiranje. ,

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692386  
Agency ref id: 1903