

ISTRA-POREČ, LUKSUZNA VILA S BAZENOM I WELLNESS OAZOM, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Rina nekretnine |
| Ekle: | Rina |
| Soyad: | nekretnine |
| Firma Adı: | Rina Nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.rina-nekretnine.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Posta Kodu: | 10000 |
| Adres: | Lanište 1 |
| Mobile: | 00385 91 2848 310 |
| Phone: | 00385 1 638 2643 |
| Hakkımızda: | Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt. |

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | ISTRA-POREČ, LUKSUZNA VILA S BAZENOM I WELLNESS OAZOM |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 233 m ² |
| Yatak Odaları: | 5 |
| Banyolar: | 4 |
| Fiyat: | 825,000.00 € |
| Gönderildi: | 29.11.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Poreč |
| Şehir alanı: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|



Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA - POREČ, Vaš luksuzni dom iz snova – vila s bazenom Zamislite mjesto gdje se luksuz susreće s funkcionalnošću, a svaki detalj pažljivo osmišljen prema vašim potrebama. Ova moderna vila s bazenom nudi ne samo savršen dom već i iskustvo koje će vas oduševljivati svakoga dana. **SAVRŠEN SPOJ MODERNOG DIZAJNA I FUNKCIONALNOSTI** • Tri prostrane etaže na 233 m² stambenog prostora osmišljene za obiteljski život. • Prizemlje: ulazni prostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC, wellness prostor (po želji može postati dodatna spavaća soba), tehnička soba, spremište. • Prvi kat: tri spavaće sobe, svaka s privatnom kupaonicom, osiguravaju privatnost i udobnost. Glavna spavaća soba dodatno ima vlastitu garderobu. Iz svake sobe izlazi se na veliku i ugodnu terasu. • Najviši kat: velika terasa s hidromasažnom kadom i saunom, mini kuhinja i spremište. • Velike staklene površine pružaju obilje prirodnog svjetla i povezuju interijer s eksterijerom. **VANJSKI RAJ ZA OPUŠTANJE** • Na parceli od 548 m² uživajte u bazenu, sunčalištu i prostoru za odmor. • Gornja terasa je poseban dragulj – s hidromasažnom kadom i saunom, svaki trenutak ovdje postaje poseban. **VRHUNSKU GRADNJU I OPREMU UKLJUČUJE** • Podno grijanje i klimatizaciju za maksimalnu udobnost • Aluminijsku stolariju i motorizirane rolete • Moderne sanitarije i wellness zonu za svakodnevno opuštanje • Kvalitetna gradnja: vanjski zidovi zidani sa blok ciglom 25cm, unutarnji zidovi cigla 12cm, toplinska izolacija 10cm – sve za vrhunsku energetska učinkovitost. **LOKACIJA IZ SNOVA** • Smještena u mirnom naselju okruženom prirodom, samo 4 km od centra Poreča i plaža. • Idealno za miran obiteljski život s blizinom svih sadržaja i aktivnosti, Galerija Poreč 4 min vožnje. **INVESTICIJA U BUDUĆNOST** • Vila je u fazi izgradnje, s planiranim završetkom do kraja prosinca 2024. godine. • Kupac ne plaća porez na stjecanje nekretnine. **ZAŠTO ČEKATI ? OVO JE VAŠ DOM IZ SNOVA** Vaš mir, luksuz i udobnost počinju ovdje. Ovo nije samo nekretnina, već mjesto gdje stvarate uspomene za cijeli život. Obratite nam se s povjerenjem, kontaktirajte nas i osigurajte svoju oazu mira! +385 91 2848 310, Višnja Cijena: 825.000 € ID KOD AGENCIJE: 1942

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692415
Agency ref id: 1942
İrtibat telefonu: +385 91 284 8310