

Istra, Buje, okolica - poljoprivredno zemljište 20.000 m2 sa ucrtanim objektom, Buje, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Art Living Real Estate
Ekle:	Art Living
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Posta Kodu:	52470
Adres:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Hakkımızda:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Buje, okolica - poljoprivredno zemljište 20.000 m2 sa ucrtanim objektom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	20000 m ²
Fiyat:	80,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Istra, Buje - okolica Prodaje se lijepo i prostrano poljoprivredno zemljište ukupne površine 20.000 m2, smješteno na slikovitom području Istre, udaljeno svega 5 km od grada Buja, te 13 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište se sastoji
-----------	--

od više parcela objedinjenih u jednu cjelinu, poljoprivredne je namjene, a posjeduje i ucrtani objekat (ruševnu kuću) površine 40 m2. Zemljište posjeduje ucrtani pristupni put kojeg je potrebno učiniti prohodnim, a struja i voda udaljeni su 300 metara od zemljišta. Jedinstvena lokacija sjeverozapadne Istre poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, biciklističkim stazama te čistoj i netakutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Vlasništvo uredno. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1282 ID KOD AGENCIJE: 1282

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692455
Agency ref id: 1282
İrtibat telefonu: 091 784 8083