

Crikvenica, Jadranovo - kuća sa bazenom, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Kaiser Immobilien
Ekle: Kaiser
Soyad: Immobilien
Firma Adı: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Crikvenica, Jadranovo - kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	560,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Kaiser-Immobilien agencija iz Opatije stavlja u prodaju modernu novogradnju u mirnom okruženju Jadranova, u neposrednoj blizini Crikvenice. Kuća se prostire na 100 m ² , a okućnica je površine 400 m ² . Jadranovo je mirno mjesto smješteno na obali, idealno za ljubitelje prirode i mirnog života. Blizina Crikvenice (samo nekoliko minuta vožnje) pruža vam sve potrebne sadržaje, dok u Jadranovu možete
-----------	--

uživati u tišini i svježem morskom zraku. Mjesto je poznato po čistim plažama, šetnicama uz obalu i prekrasnim vidicima na more. U okolici se nalaze i brojne biciklističke i pješačke staze, te restorani i kafići koji nude lokalne specijalitete. Idealno je za obitelji, ali i sve koji žele imati svoj kutak mira u blizini svih urbanih sadržaja. Kuća je smještena u vrlo mirnom okruženju, uz zeleni pojas, te nudi savršen spoj privatnosti i pristupačnosti. Osnovne informacije: Površina kuće: 100 m² Površina okućnice: 400 m² Broj soba: 3 (1 dnevni boravak, 2 spavaće sobe) Broj kupaoica: 2 (1 u prizemlju, 1 na katu) Opis objekta: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s modernom kuhinjom i blagovaonicom, kupaoica. Kat: Dvije velike spavaće sobe, kupaoica, veliki balkon s pogledom na okolni zeleni pojas. Okućnica: Uređena okućnica od 400 m² s grijanim bazenom, savršenim za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Grijanje: Podno grijanje u cijeloj kući, što osigurava udobnost tijekom zime. Ova kuća predstavlja pravu priliku za one koji traže luksuzan dom sa svim modernim udobnostima. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove ekskluzivne nekretnine koju će vaša obitelj sigurno obožavati. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 1412 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Budimpešta - 505 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 119-033

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 692459
Agency ref id: 119-033
İrtibat telefonu: +385915766628, +385995677888