

## Rovinj, Valbruna, dvojna kuća za renovaciju na 500m2 okućnice sa 4 stana, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rovinj, Valbruna, dvojna kuća za renovaciju na 500m2 okućnice sa 4 stana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	370 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	500 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	18
Fiyat:	535,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1990

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Rovinj, Valbruna, dvojna kuća za renovaciju na 500m2 okućnice Na odličnoj lokaciji u jednom od boljih rovinjskih naselja prodajemo ovu veoma interesantnu nekretninu. Radi se o dvojnoj kući ukupne korisne površine od ca.370m2 raspoređenih na ukupno 3 etaže + potkrovlje. U podrumu od ca. 35m2 izvršena je priprema instalacija, struje vode, kanalizacije i dimnjaka kako bi postao konoba. U prizemlju koje broji ukupno 135m2 nalazi se veliki dnevni boravak sa kuhinjom , 2 spavaće sobe i 2 kupatila, te zasebni apartman i posebna prostorija kotlovnica gdje je smješten sustav centralnog grijanja na naftu. Na katu od ca. 135m2 se nalaze 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja te kupatilo te 1 poseban apartman. Tavan je ostao neiskorišten iako ima dosta korisne visine. Iza kuće nalazi se vrt, a ispred kuće parkirna mjesta za više automobila. Na okućnici nalazi se još jedan

samostojeći objekt-uređeni apartman od 30m2. Ovoj nekretnini s puno potencijala potrebno je temeljito renoviranje. Uredna i čista dokumentacija. Cijena je 535 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-676

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692472  
Agency ref id: 300571003-676  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035