

## ISTRA,LABIN - Stan na ekskluzivnoj lokaciji s garažom i vrtom, Labin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA,LABIN - Stan na ekskluzivnoj lokaciji s garažom i vrtom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	51 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	190,000.00 €
Gönderildi:	29.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA,LABIN - Stan na ekskluzivnoj lokaciji s garažom i vrtom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega četiri kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Stan površine 51 m <sup>2</sup> nalazi se u prizemlju zgrade u samom centru Labina. Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe te kupaonice. Renovacija stana izvedena je 2021. godine. Grijanje i hlađenje osigurani su putem klima uređaja. Posebnu vrijednost pruža prostrana terasa s
-----------	--

izlazom u vrt, stvarajući dojam mira i privatnosti, unatoč gradskom okruženju. Stan ima pripadajuće spremište ispred zgrade te posebno garažu površine 16 m<sup>2</sup>. Nalazi se na praktičnoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, trgovine, pošte i ostalih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 35400

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 692485  
Agency ref id: 35400  
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533