

Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije, Voždovac, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Kvadratić
E-posta:	kvadratic.nekretnine@gmail.com
Ekle:	Agencija
Soyad:	Kvadratić
Firma Adı:	Kvadratić d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.kvadratic.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile:	0038162434420
Reg No.:	1119

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	122.00 m ²
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	390,000.00 €
Kiler:	evet
Gönderildi:	04.12.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Çok iyi durumda

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Voždovac
Poštanski broj:	11010

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Interkom, ADSL, Kablolu TV, Klima
Asansör: evet

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: ----- Bez Provizije----- Extra Lux stan u blizini zvezdinog stadiona u mirnom delu grada u ulici koja nije prometna, a na par kilometara od autokomande i veze sa svim delovima grada kao i autoputem. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se marketi, skole, autobuska stajališta, sportski objekti... Sam stan je funkcionalan i građen naj savremenijim materijalima i opremljen vrhunskom opremom. Stan se nalazi na povučenom spratu sa velikom terasom oko celog stana, ispred dnevnog boravkaima veliku terasu orijentisanu ka ulici, a iz spavaćih soba se izlazi na terasu orijentisanu ka zadnjoj strani zgrade. Stan ima dve spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa kupatilom, dva kupatila, jedan WC, kuhinju sa trpezarijom i dnevni boravak. Dnevni boravak ima orijentaciju ka ulici sa pripadajućom terasom u širini celog stana sa prelepim pogledom. Sama struktura omogućuje komforan i funkcionalan život u stanu. Zgrada je opremljena liftom renomirane firme "OTIS", Grejanje u stanu je obezbeđeno hibridnim toplotnim pumpama koje rade na gas i struju i sprovedeno je kao podno grejanje. Klimatizacija je urađena multisplit sistemom za hlađenje. Ceo sistem grejanja i hlađenja je urađen od renomiranog svetskog proizvođača "DAIKIN" Spoljašnja stolarija je od aluminijumskih profila "ELVIAL" zastakljen troslojnim staklom. Na podu je višeslojni parket prilagođen podnom grejanju. Kupatila su opremljena vrhunskom sanitarijom proizvođača "VILLEROY & BOCH" i "HANSGROHE" Zgrada poseduje svu potrebnu dokumentaciju, građevinsku dozvolu, prijavu radova, potvrdu da je konstrukcija urađena po projektu... Uz stan je moguće kupiti i parking mesto u garaži po ceni od 30.000€

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692764

Agency ref id: 1059