

Crikvenica- 2s+db s balkonom i posebnim ulazom, Crikvenica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Crikvenica- 2s+db s balkonom i posebnim ulazom |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 59 m ² |
| Kat: | 1 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Fiyat: | 280,000.00 € |
| Gönderildi: | 02.12.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Crikvenica |
| Şehir alanı: | Crikvenica |
| Poštanski broj: | 51260 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Prodaja novogradnje u Crikvenici – stan s okućnicom, dvije terase i dvije spavaće sobe Ovaj moderni stan u novogradnji smješten je u Crikvenici i nudi sve što vam je potrebno za udoban život uz more. Potpuno je novouređen i spreman za useljenje, a sadrži brojne prednosti koje će vam omogućiti uživanje u svakom trenutku. Stan se sastoji od: - Dvije spavaće sobe, koje osiguravaju privatnost i udobnost. - Prostranog dnevnog boravka s novom kuhinjom, savršeno opremljenom za pripremu obroka i obiteljska okupljanja. - Okućnice od 30 m ² koja pruža dodatni vanjski prostor idealan za opuštanje ili igru s djecom. - Dvije terase koje omogućuju uživanje u vanjskom prostoru i svježem zraku, savršene za obiteljske obroke ili opuštanje uz kavu. - Krov s betonskom podlogom i crijepom, |
|-----------|---|

što jamči dugovječnost i stabilnost objekta. Nekretnina je smještena u mirnoj, ali dobro povezanoj lokaciji, a samo nekoliko minuta vožnje ili šetnje dijeli vas od plaže. S obzirom na svoju funkcionalnost i savremeni dizajn, ovaj stan je idealan za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, slobodno me kontaktirajte. Ova nekretnina pruža savršen balans modernog života i uživanja u obalnom okruženju! Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 171-10911

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 692769
Agency ref id: 171-10911
İrtibat telefonu: 00385 92 158 99 20