

## Dvosoban stan s balkonom i pogledom na more, Medulin-Ližnjan, Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Dvosoban stan s balkonom i pogledom na more, Medulin-Ližnjan
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	43.41 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	147,000.00 €
Gönderildi:	02.12.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2005
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Altyapı: Elektrik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo dvosoban stan/apartman u Ližnjanu s očaravajućim pogledom na more – stan za život, odmor ili investiciju! Stan se nalazi na 1. katu stambene zgrade, a prostire se na hodnik, moderno opremljenu kuhinju povezanu s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji vodi na balkon s pogledom na more. U stanu su dvije komforne spavaće sobe te kupaonica. Stan se prodaje potpuno namješten, opremljen klima uređajem za grijanje i hlađenje te podnim grijanjem u kuhinji i dnevnom boravku za dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci. Također, stanu pripada dio spremišta smještenog u podrumu zgrade. Posebna prednost je korištenje solarnih panela za grijanje tople vode, što značajno smanjuje troškove energije i doprinosi održivosti. Stan je idealno smješten – na samo 14 minuta laganog hoda od poznate plaže "Bura-Bora" te 3 minute vožnje osobnim automobilom od Medulina, pružajući savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine sadržaja. U neposrednoj blizini nalaze se supermarket, restoran, osnovna škola, ljekarna i autobusna stanica. Za sve dodatne informacije ili dogovor razgledavanja nekretnine, budite slobodni kontaktirati nas. #stan #apartman #medulin #liznjan #pula #nekretnine

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692780  
Agency ref id: 1678  
İrtibat telefonu: +385 99 3868 200