

Adaptirana kuća s dva manja stana, Samobor, Samobor, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Khalas nekretnine
Ekle:	Khalas
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Khalas nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://khalas-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Ilica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
Hakkımızda:	<p>Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera....Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše nekretnine.</p>

Reg No.: 13/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Adaptirana kuća s dva manja stana, Samobor
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	82 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	245,000.00 €
Gönderildi:	02.12.2024

Durum

Son Güncelleme: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Samobor
Poštanski broj:	10430

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi: Khalas nekretnine posreduju u prodaji adaptirane manje kuće u Samoboru s prostorima uređenim kao dva dvosobna stana. Ako želite uživati u nekretnini gdje je netko drugi odradio sve one mučne detalje oko adaptacije i napravio to iznimno kvalitetno i do najsitnijeg detalja, na pravom ste mjestu. Cijela kuća je kompletno adaptirana u 2024. godini. Postavljen je novi krov, instalacije, PVC stolarija, termo fasada, podno grijanje. Stavljene su nove podne obloge (laminati i pločice) te u

potpunosti renovirane kupaonice. U stanu u prizemlju napravljene instalacije za klimu. Svaki stan ima odvojen ulaz, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, ulazni prostor, kupaonu s wc-om i tušem te odvojenu sobu. U stan u prizemlju (45 m²) se ulazi s ulične strane i ima dodatno terasu (7,5m²) s pogledom na Zagreb, dok je ulaz u stan u suterenu (35m²) s dvorišne strane i okrenut prema odvojenom dijelu vrta. Sve prostorije imaju prozore i dosta dnevnog svjetla, a stan u suterenu i dodatni fiksni svjetlarnik na stropu. Stanovima pripada cca 100 m okućnice i to je jedino ostalo da uredite po svom guštu i potrebama. Kuća je smještena u mirnoj sporednoj ulici s dovoljno mjesta za parking ispred kuće. Nalazi se u blizini svih sadržaja važnih za svakodnevni život. Kuća je etažirana kao poslovni prostor te pogodna za najam ili neku drugu djelatnost. Prostori su potpuno fizički odvojeni i mogu funkcionirati kao dvije potpuno odvojene cjeline. Agencijska provizija za kupca 2%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 83

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 692838
Agency ref id: 83
İrtibat telefonu: +385 91 9003 901