

Novogradnja, 3-soban s balkonom, vrtom i VPM-om, Stenjevec, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Khalas nekretnine
Ekle:	Khalas
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Khalas nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://khalas-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Ilica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
Hakkımızda:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera....Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše nekretnine.

Reg No.: 13/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Novogradnja, 3-soban s balkonom, vrtom i VPM-om
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	66 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	25 m ²
Balkon Alan:	5 m ²
Fiyat:	254,162.00 €
Gönderildi:	02.12.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Khalas nekretnine posreduju u prodaji trosobnog stana od 70 m2 s balkonom, vrtom i parkirnim mjestom u iznimno kvalitetnoj novogradnji s planiranim završetkom radova u 05/25. Stan se nalazi na 1. katu zgrade sa 3 stana i sastoji od:

- ulaznog prostora 6,64 m2
- open space prostora s dnevnim boravakom, kuhinjom i blagovaonom 28,55 m2
- 2 spavaće sobe 11,45 m2 i 9,19 m2
- kupaone s wc-om 9,10 m2
- balkona 5,43 m2

Uz stan je obavezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta po cijeni od 15.000 EUR i vrta od 25 m2 ili 50 m2. Cijena stana s vanjskim parkirnim mjestom i vrtom od 25m2 je 281.789 EUR, a s vrtom od 50 m2 294.416 EUR. Stanovi su opremljeni protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom, PVC stolarijom, dizalicama topline. Smješten na prometno dobro povezanoj lokaciji i u blizini svih sadržaja važnim za svakodnevni život. Iskoristite priliku i s 50% učešća osigurajte si pretprodajnu cijenu od samo 3.850 eur/m2! Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Agencijska provizija za kupca 3%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 82

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 692839
Agency ref id: 82
İrtibat telefonu: +385 91 9003 901