

## Izvanredna prilika u Vodicama - prodaja ili zamjena, Vodice, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Khalas nekretnine
Ekle:	Khalas
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Khalas nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://khalas-nekretnine.hr">https://khalas-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Ilica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
Hakkımızda:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera....Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše nekretnine.

Reg No.: 13/2024

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Izvanredna prilika u Vodicama - prodaja ili zamjena
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	8 m <sup>2</sup>
Fiyat:	256,000.00 €
Gönderildi:	02.12.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Otopark sayısı:	74
-----------------	----

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Khalas nekretnine posreduju u prodaji ili zamjeni komfornog trosobnog stana 91,38 m2 u mirnom okruženju u Vodicama. Stan je etažiran kao dvije odvojene stambene jedinice i trenutno spojen u jednu, ali se vrlo lako može vratiti u prvobitno stanje i dobiti dva stana s posebnim brojilima za struju i vodu i odvojenim ulazima. Istaknuta cijena odnosi se na prodaju, a u obzir dolazi zamjena za manji stan u Splitu ili Zagrebu. Stan se nalazi u blizini centra Vodica i osnovne škole, na 2. katu višestambene zgrade. Sastoji se od: • ulaznog prostora, • predsoblje s velikim ugradbenim ormarima, • dvije kupaonice, • tri spavaće sobe (od kojih jedna ima balkon), • kuhinje s blagovaonicom i velikim dnevnim boravakom s izlazom na natkriveni balkon orijentiran prema južnoj strani s koje se djelomičnim pogledom na more. Stan je prodaje kompletno uređen i namješten, a sav namještaj i oprema su uključeni u cijenu. Opremljen je s 2 klima uređaja i 2</p>
-----------	--

TV-a. Stanu pripadaju i dva natkrivena parkirna mjesta koja su također uključena u cijenu. Udaljenost do plaže iznosi 650m, a do centra grada ima par minuta hoda. Svi papiri uredni, vlasništvo 1/1. Agencijska provizija 2%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i osigurati razgled ove predivne nekretnine koja možda čeka upravo Vas. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite [www.khalas-nekretnine.hr](http://www.khalas-nekretnine.hr)! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 40

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 692859  
Agency ref id: 40  
İrtibat telefonu: +385 91 9003 901