

Zemljište Gornji Desinec, 3.866m2 za prodaju, zamjenu ili najam, Jastrebarsko - Okolica, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Khalas nekretnine
Ekle:	Khalas
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Khalas nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://khalas-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Ilica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
Hakkımızda:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera...Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše

nekretnine.

Reg No.: 13/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zemljište Gornji Desinec, 3.866m2 za prodaju, zamjenu ili najam
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3866 m ²
Fiyat:	100,000.00 €
Gönderildi:	02.12.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Jastrebarsko - Okolica
Şehir alanı:	Gornji Desinec
Poštanski broj:	10450



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Khalas nekretnine posreduju u prodaji, zamjeni ili najmu građevinskog zemljišta s velikim potencijalom u Gornjem Desincu, direktno na Staroj karlovačkoj cesti. Veličina zemljišta je 3.866 m². Parcela je ravna i pravilnog pravokutnog oblika, dimenzija cca 26x130m. Dužinom od cca 26 m graniči sa Starom karlovačkom cestom na kojoj se nalaze i dostupni su svi priključci (struja, voda, plin, kanalizacija). Zemljište se nalazi unutar granica izgrađenog građevinskog područja naselja u kojem je predviđena izgradnja novih građevina namijenjenih za stanovanje (stambene, stambeno-poslovne, višeobiteljske, višestambene građevine i građevine za povremeno stanovanje). Zbog veličine parcelu je moguće podijeliti u više manjih parcela. Na području gdje se nalazi parcela vrijede pravila da je: • minimalna širina parcele u ravnini građevnog pravca za slobodnostojeću prizemnicu 14 m, a za višetažnu 16 m. • minimalna površina parcele za prizemnicu je 300 m², za višetažnu građevinu 400 m². • maksimalna bruto izgrađenost parcele je 30% Zbog dobre prometne povezanosti, ravnog terena i veličine, parcela je atraktivna i za stambenu i poslovnu namjenu. Navedena cijena se odnosi na prodaju, a cijena najma ovisi o namjeni i duljini najma. Mogućnost zamjene za nekretninu na moru ili manji stan u Zagrebu, prednost prizemlje s parkirnim mjestom i vrtom. Agencijska provizija 2%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i dogovoriti razgled ovog zemljišta punog potencijala. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i</p>
-----------	---

pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 20

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 692867
Agency ref id: 20
İrtibat telefonu: +385 91 9003 901