

ISTRA, LOBORIKA - Kvalitetna obiteljska kuća!, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LOBORIKA - Kvalitetna obiteljska kuća!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	176 m ²
Arsa Ölçüsü:	483 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	385,000.00 €
Gönderildi:	03.12.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Loborika
Poštanski broj:	52206



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, LOBORIKA - Kvalitetna obiteljska kuća! U ponudi imamo kvalitetnu obiteljsku kuću. Sagrađena je na zemljištu površine 483 m² i proteže se kroz 3 etaže. U prizemlju površine 45 m² smjestila se garaža, kupaonica i 2 prostorije. Novi vlasnik ima mogućnost prenamjeniti u zasebni dvosobni stan. Kroz I i II etažu proteže se stan površine 120 m² a sastoji se od : Prva etaža - Ulazni hodnik, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu. Unutarnje stepenice povezuju Drugu etažu - na kojoj su se smjestile tri spavaće sobe sa terasama te velika kupaonica. Sveukupna površina kuće je 166 m². Grijanje u sobama vrši se putem klima uređaja, dok je u dnevnom boravku i peć na kruta goriva. Postavljena je demit fasada te krov sa izolacijom. Pozadi kuće nalazi se pomoćni objekt od 10 m² koji služi kao ostava. Na okućnici je zasađeno više stabla voćaka (naranče, mandarina, smokve, kivi) i dr., raznovrsno bilje i cvijeće. Tu je i dovoljno parkirnih mjesta za vaše limene ljubimce. Sadržaji koji su</p>
-----------	---

potrebni za funkcioniranje jedne obitelji kao što su trgovina, škola, vrtić i dr nalaze se u neposrednoj blizini Nekretnina se nalazi udaljena svega 10 minuta vožnje od centra Pule. Čisto vlasništvo bez tereta, uredna dokumentacija. Ne propustite ovu priliku, nazovite agenta i već danas dogovorite svoj termin za razgled nekretnine. Cijenjeni klijenti, napominjemo kako je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje, a sve skladno s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35460

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 693563
Agency ref id: 35460
İrtibat telefonu: +385 91 555 8318