

EKSKLUZIVNO NOVOUREĐENI DVOSOBNI STAN U STAROJ JEZGRI PULE SA VRTOM, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Family Nekretnine
Ekle:	Family
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://family-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52212
Adres:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Hakkımızda:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	EKSKLUZIVNO NOVOUREĐENI DVOSOBNI STAN U STAROJ JEZGRI PULE SA VRTOM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70.0 m ²
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	120.0 m ²
Fiyat:	259,000.0 €
Gönderildi:	07.12.2024

Durum

Son Güncelleme:	2023
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Elektrik, Kanalizasyon
----------	----------------------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. U samom dijelu starog grada Pule na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj prostrani stan u prizemlju manje stambene zgrade sa sveukupno četiri stana. Stan je površine 70 m² i ima svoj zasebni ulaz pred kojim se nalazi veranda, dok ulaskom u stan nailazimo na ulazni predprostor sa osvijetljenim dnevnim boravkom, blagovaonom, opremljenom kuhinjom, dvije prostrane spavaće sobe i dva kupatila. Stan je renoviran na novo sa svim instalacijama struje i vode, postavljena je PVC stolarija sa roletama, klima jedinica u svakoj prostoriji, dok su podovi obloženi laminatom i pločicama. Stanu pripada na korištenje vanjski vrt obzirom da se nalazi u prizemlju, a odmah do zgrade je parkiralište koje služi stanarima iste. Nalazi se na veoma atraktivnoj lokaciji u staroj jezgri grada i tik do svih popratnih sadržaja, tržnice, apoteke, banke, škole, vrtića, restorana, kafića itd. Navedeni stan predstavlja veoma atraktivnu nekretninu za budućeg vlasnika zbog svoje odlične lokacije, prostranosti, osvijetljenosti i urađenoj adaptaciji istog te ne iziskuje nikakva daljnja ulaganja već je spreman za stanovanje ili pak po želji budućeg vlasnika pruža mogućnost za bavljenjem ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, što bi znatno ubrzalo povrat uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	694457
Agency ref id:	2181
İrtibat telefonu:	+385 (98) 174-8680