

## PRILIKA - EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Pula, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Family Nekretnine
Ekle:	Family
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52212
Adres:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Hakkımızda:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	PRILIKA - EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	891.0 m <sup>2</sup>
Fiyat:	103,900.0 €
Gönderildi:	07.12.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula

Şehir alanı: Valdebek

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Elektrik

## Tanım

Ek bilgi: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pulaje bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u Puli, u Valdebeku, nalazi se ovo ekskluzivno građevinsko zemljište površine 891 m2. Zemljište se nalazi na odličnoj lokaciji, blizu svih popratnih sadržajate se svi priključci nalaze u neposrednoj blizini zemljišta, na pristupnom putu. Zemljište je građevinske namjene, pravilnog oblika, mješovitog sadržaja i nalazi se na kraju slijepe ulice bez velike prometnosti. Zemljište nudi budućem vlasniku mogućnost izgradnje nekretnine po želji, posjeduje urednu dokumentaciju i uredan pristupni put. Navedeno zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje površine i odlične lokacije, te nudi razne mogućnosti budućem vlasniku u smislu gradnje objekata za život ili preprodaju, isto tako i mogućnost gradnje turističkog objekta i bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma jamči veoma brz povrat uloženih sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 694547  
Agency ref id: 2072  
İrtibat telefonu: +385 (98) 174-8680